



2024-118380

OP-DL.402.375.2024.2

Poznań, 2024-07-18

URZĄD MIASTA CZARNKÓW
PLAC WOLNOŚCI 6
64-700 CZARNKÓW
2024-118380

Plan ogólny

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasto Czarnków.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 11 lipca 2024 r. (data wpływu: 15 lipca 2024 r.) znak: AOŚ.6720.2.2024 zawiadamiające o podjęciu przez Radę Miasta Czarnków uchwały nr LXXIII/520/2024 z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków (zwanego dalej „planem ogólnym”) informujemy, iż przez teren gminy Miasto Czarnków przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem:

- gazociąg DN 80 odgałęzienie Czarnków, rok budowy 1985, o maksymalnym ciśnieniu roboczym gazu powyżej 2,5 MPa;
- stacja redukcyjno-pomiarowa Czarnków.

Plany lokalizacji obiektów budowlanych i terenowych w sąsiedztwie gazociągów podlegają ograniczeniom wskazanym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (zwane dalej „Rozporządzeniem”, DZ. U z 2013 r., poz. 640). Szerokość strefy kontrolowanej gazociągu, zgodnie z przywołanym wcześniej Rozporządzeniem, zależy od roku jego budowy (wydania pozwolenia na budowę), średnicy, ciśnienia nominalnego oraz rodzaju obiektu lokalizowanego w jego sąsiedztwie.

Zgodnie z zapisami załącznika nr 2 Rozporządzenia (określającymi szerokość strefy kontrolowanej gazociągu wybudowanego przed 12.12.2001 r.) dla gazociągu: DN 80 odgałęzienie Czarnków, rok budowy 1985, obowiązuje strefa kontrolowana zmniejszona o maksymalnym zasięgu 30,0 m (tj. 15,0 m na stronę gazociągu od jego osi). Dla przebudowanego odcinka gazociągu DN 80 odgałęzienie Czarnków (2011 r., w ciągu drogi wojewódzkiej nr 178 Wałcz-Oborniki) strefa kontrolowana wynosi 4,0 m (tj. 2,0 m na stronę od jego osi). Wokół terenu stacji gazowych strefy nie wyznacza się, jednakże z uwagi na występujące procesy

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 8 877 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**

technologiczne istnieje możliwość okresowego zwiększenia hałasu pracy stacji, co należy uwzględnić przy przeznaczaniu terenów pod zabudowę, zwłaszcza mieszkaniową.

Szerokości strefy kontrolowanej dla wybranych rodzajów obiektów terenowych podane są w tabeli nr 1 załącznika nr 2 Rozporządzenia. Przepisy Rozporządzenia dopuszczają jednocześnie zmniejszenie wymienionych w załączniku szerokości stref kontrolowanych pod warunkiem spełnienia określonych wymagań technicznych. Dla gazociągów, dla których obowiązuje strefa kontrolowana zmniejszona wszystkie obiekty terenowe, których szerokość strefy kontrolowanej wynikającej z Rozporządzenia jest większa niż szerokość strefy kontrolowanej zmniejszonej, tj. 30,0 m dla gazociągu DN 80 odgałęzienie Czarnków, można lokalizować względem gazociągu w odległościach nie mniejszych niż połowa szerokości strefy zmniejszonej, tj. 15,0 m, natomiast obiekty, których szerokość strefy kontrolowanej jest mniejsza niż szerokość strefy kontrolowanej zmniejszonej można lokalizować względem gazociągu w odległościach wynikających z obowiązującego Rozporządzenia.

Uzgodniony przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2024 - 2033 nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym terenie.

W przypadku planów realizacji zamierzeń inwestycyjnych w obszarze strefy kontrolowanej zachodzi konieczność ich szczegółowego uzgodnienia u Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.

Prosimy o uwzględnienie powyższego, odpowiednio do zakresu i przedmiotu planu ogólnego. Dokładny przebieg sieci gazowej należy ustalić zgodnie z danymi zawartymi w bazach uzbrojenia terenu (GESUT), prowadzonych przez właściwe ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

Ponadto wnioskujemy by w planie ogólnym, dla istniejących elementów naziemnych infrastruktury ww. sieci gazowej:

- stacja redukcyjno-pomiarowa Czarnków, zlokalizowana na działce o nr ewid. 1059, obręb ewidencyjny

Miasto Czarnków, gmina Miasto Czarnków;

przewidzieć strefę infrastrukturalną „SI” o profilu podstawowym: „teren infrastruktury technicznej”, wraz z dopuszczeniem profilu dodatkowego: „teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód”. Należy uwzględnić również dojazd do ww. infrastruktury.

Jednocześnie informujemy, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Z poważaniem



Sprawę prowadzi:



Załączniki:

Mapka poglądowa z przebiegiem sieci gazowej na tle granic gminy Miasto Czarnków.